

COSTO DI COSTRUZIONE €/MQ 350,20 APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA N. 105 DEL 17/12/2009

DETERMINAZIONE DEI COSTI PER OPERE DI URBANIZZAZIONE APPROVATI CON DELIBERA DI GIUNTA N. 8 DEL 07/02/2007

L. 28/01/1977 n. 10, L.R. 11/03/2005 N. 12

TABELLA B1

CLASSIFICAZIONE DEI COMUNI PER L'APPLICAZIONE DEI COEFFICIENTI DI ADEGUAMENTO DEI COSTI BASE REGIONALI PER EDIFICI DESTINATI ALLA RESIDENZA

Dosolo	Classe 4
---------------	-----------------

TABELLA B2

COEFFICIENTI PER L'ADEGUAMENTO DEI COSTI BASE REGIONALI ALLE CLASSI DI COMUNI PREVISTE DALLA TABELLA B-1 IN RELAZIONE ALLA LORO AMPIEZZA DEMOGRAFICA, PER EDIFICI DESTINATI ALLA RESIDENZA

Ampiezza dei comuni	Classe 4	
	Urb. I	Urb. II
da 1.001 a 10.000 abitanti	0,40	0,30

TABELLA A1 e A2- EDIFICI DESTINATI ALLA RESIDENZA

Zona A		
<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mc	1,13
Urbanizzazione 2 ^a	€/mc	3,50
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mc	0,68
Urbanizzazione 2 ^a	€/mc	0,78

Zona B		
<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mc	1,36
Urbanizzazione 2 ^a	€/mc	3,50
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mc	0,90
Urbanizzazione 2 ^a	€/mc	1,17

Zona C		
<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mc	2,03
Urbanizzazione 2 ^a	€/mc	3,50
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mc	0,90
Urbanizzazione 2 ^a	€/mc	1,17

TABELLA A3, A4, A5 – EDIFICI E IMPIANTI PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO

<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mq	4,75
Urbanizzazione 2 ^a	€/mq	3,44
Smaltimento rifiuti	€/mq	1,77
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mq	2,38
Urbanizzazione 2 ^a	€/mq	1,72
Smaltimento rifiuti	€/mq	0,89

TABELLA A6 E A7 – EDIFICI ADIBITI A INDUSTRIA ALBERGHIERA

<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mq	8,52
Urbanizzazione 2 ^a	€/mq	7,24
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mq	4,26
Urbanizzazione 2 ^a	€/mq	3,62

TABELLA A8 E A9 – EDIFICI ADIBITI A ATTIVITA' DIREZIONALI E COMMERCIALI

<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mq	20,60
Urbanizzazione 2 ^a	€/mq	12,14
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mq	10,30
Urbanizzazione 2 ^a	€/mq	6,07

TABELLA C3 – OPERE DI INTERESSE GENERALE

Parcheggi coperti e silos per autoveicoli		
<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/p.a.	85,44
Urbanizzazione 2 ^a	€/p.a.	47,04
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/p.a.	42,72
Urbanizzazione 2 ^a	€/p.a.	23,52
Attrezzature culturali, sanitarie e assistenziali		
<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/p.a.	4,28
Urbanizzazione 2 ^a	€/p.a.	2,35
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/p.a.	2,14
Urbanizzazione 2 ^a	€/p.a.	1,18
Attrezzature sportive		
<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/p.a.	2,14
Urbanizzazione 2 ^a	€/p.a.	1,18
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/p.a.	1,07
Urbanizzazione 2 ^a	€/p.a.	0,59
Attrezzature per lo spettacolo		
<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/p.a.	6,41
Urbanizzazione 2 ^a	€/p.a.	3,53
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/p.a.	3,21
Urbanizzazione 2 ^a	€/p.a.	1,76

RIDUZIONE ONERI PER PIANI DI RECUPERO SITUATI NEI CENTRI STORICI

TABELLA A1 e A2– EDIFICI DESTINATI ALLA RESIDENZA

Zona A		
<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mc	0,56
Urbanizzazione 2 ^a	€/mc	1,75
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mc	0,34
Urbanizzazione 2 ^a	€/mc	0,39

Zona B		
<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mc	0,68
Urbanizzazione 2 ^a	€/mc	1,75
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mc	0,45
Urbanizzazione 2 ^a	€/mc	0,58

Zona C		
<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mc	1,01
Urbanizzazione 2 ^a	€/mc	1,75
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mc	0,45
Urbanizzazione 2 ^a	€/mc	0,58

TABELLA A3, A4, A5 – EDIFICI E IMPIANTI PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO

<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mq	2,37
Urbanizzazione 2 ^a	€/mq	1,72
Smaltimento rifiuti	€/mq	0,88
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mq	1,19
Urbanizzazione 2 ^a	€/mq	0,86
Smaltimento rifiuti	€/mq	0,44

TABELLA A6 E A7 – EDIFICI ADIBITI A INDUSTRIA ALBERGHIERA

<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mq	4,26
Urbanizzazione 2 ^a	€/mq	3,62
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mq	2,13
Urbanizzazione 2 ^a	€/mq	1,81

TABELLA A8 E A9 – EDIFICI ADIBITI A ATTIVITA' DIREZIONALI E COMMERCIALI

<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mq	10,30
Urbanizzazione 2 ^a	€/mq	6,07
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/mq	5,15
Urbanizzazione 2 ^a	€/mq	3,03

TABELLA C3 – OPERE DI INTERESSE GENERALE

Parcheggi coperti e silos per autoveicoli		
<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/p.a.	42,72
Urbanizzazione 2 ^a	€/p.a.	23,52
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/p.a.	21,36
Urbanizzazione 2 ^a	€/p.a.	11,76
Attrezzature culturali, sanitarie e assistenziali		
<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/p.a.	2,14
Urbanizzazione 2 ^a	€/p.a.	1,17
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/p.a.	1,07
Urbanizzazione 2 ^a	€/p.a.	0,59
Attrezzature sportive		
<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/p.a.	1,07
Urbanizzazione 2 ^a	€/p.a.	0,59
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/p.a.	0,53
Urbanizzazione 2 ^a	€/p.a.	0,29
Attrezzature per lo spettacolo		
<i>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/p.a.	3,20
Urbanizzazione 2 ^a	€/p.a.	1,76
<i>Restauro e risanamento conservativo</i>		
Urbanizzazione I ^a	€/p.a.	1,60
Urbanizzazione 2 ^a	€/p.a.	0,88